			●年	●月	●日
--	--	--	----	----	----

区分所有者変更届 (記入例)

パレステージ〇	000	管理組合	(マンション名	,) 理事長	殿
この度、 <u>○○</u> なお、私は新組 て承諾のうえ名義	.合員に管理	関約及び使用	細則等を確かに		お届します。 「組合員に同管理規約及び使用細則等を全
1. 所有者名	美変更日	2021年	3月 2	<u>5日</u>	
※決済月と翌々	々月分までご	ご精算ください。	6月分より ☆社へ到着する 。		ださい。
□居住	入居予定1	<u></u>	チェック☑してくた 年 月 名 <u>○○○○</u>	日	
		電話	03-536	0-2081	担当者 山田 太郎
4. 管理費等の	の支払い方法	去 (チェック ▽ して	てください。) <u>✓</u>	口座振替	□振込 (請求書の発行は、初回のみ)
※管理費負担	開始につい	ては【旧組合員】	・【新組合員】	合意の上、署	署名捺印をいたします。
【旧組合員】	氏 名	日神 太郎		F	電 話 03-5360-2081
			東京都新宿区新	(常五丁目 8 元) =
▼ ☆፫女□ △ □ ▼				旧亚1口0	H 1 /
【新組合貝】		キムラ ハナ			
	氏 名	木村 花子		十 村	電 話 090-1234-5678
	住 所	〒000-0000	神奈川県横浜市	中区弁天通	二丁目 26 番 2
	E-mail	0000000	@gmail.com		
	勤務先名	<u>○○○○証券</u>	(朱)		電 話 03-1234-5678
	書類送付名	七(自宅以外に送付	すをご希望の場合に	は、以下にご記	入ください)
	住 所	<u>〒</u>			電 話
5. 仲介不動				電 話	担 当 者
競売・相続での変 書(競売)・登記簿制 日本以外への送付 この届はマンショ	 更の場合は 学本のコピー は行えませ	ー(相続)を添付 ん。	者のみ記載し、 してください。	保管金受証	管理会社 使用欄
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	ŕ		

送付先

					<u>年 月 日</u>
		区分別	听有者変更	届	
			管理組合(マンショ	ン名)理事長 殿	
	<u> </u> 合員に管理規	約及び使用細則			万及び使用細則等を全
1. 所有者名	養変更日 _	年	月 日		
※決済月と翌	々月分までご精	算ください。	月分より新組合員 到着するようお送りく	ください。	
□居住	入居予定日	該当先の□にチェッ <u>年</u> 任先 会社名 _	月 日		
		電 話 _		担当者	
4. 管理費等	の支払い方法	(チェック☑してくだ	さい。) □□座振替	□振込 (請求書の発行	は、初回のみ)
※管理費負担	開始についてに	は【旧組合員】・【新	新組合員】合意の上、気	署名捺印をいたします	0
【旧組合員】	氏 名_		É) 電 話	
	住 所 <u>寸</u>	= _			
【新組合員】	フリガナ _				
	氏 名_		(F)	電 話	
	住 所 <u>¬</u>	= -			
	勤務先名 _				
	書類送付先		希望の場合は、以下にご記		
5. 仲介不動			電 話		担当者
	更の場合は、 謄本のコピー(な行えません	注意点 新区分所有者の。 相続)を添付して 。	み記載し、保管金受証 ください。		A D </td

送付先

個人情報の取扱いに関するご説明

お客様の住所、氏名等の「個人情報」「特定個人情報」につきまして、その取扱い及び保護等について個人情報の保護に関する法律・行政手続におけ る特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律の規定に基づき次のとおりご説明申し上げます。

	する法律の規定に基つき次のとおりこ説明甲し上げます。
1. 事業者の名称	日神管財株式会社(個人情報取扱事業者)
	代表取締役 島田 克美
2. 個人情報の利用目的	 弊社が保有するお客様の個人情報は、次の目的のために利用されます。
2.1四人1月秋の利用日町	
	② 緊急時の連絡
 「行政手続における特定の個人を識別するための	③ 弊社発行の広報誌等送付
番号の利用等に関する法律」を番号法と言う。	④ 弊社各種サービスのご案内(不動産の賃貸・流通の仲介、不動産の管理、不動産の売買・賃貸、
甘与の利用寺に関する広告」で甘ら広と言う。	不動産の修繕・改修工事・企画コンサルティング・その他付帯業務)
	⑤ 特定個人情報では、番号法の定める各事項
	⑥ 業務の履行のため不明所有者確認・住所確認・連絡先確認等
	⑦ お問い合わせに対応するため
3. 個人情報の第三者への提供 目的:	 契約に定める業務を履行するため
提供する個人情報の項目:	
提供の手段又は方法:	目的達成のために適切な方法 (電話・FAX・電子メール・紙媒体による個人情報 対人口答 その他
(体内の子校文は方法・	百的建成のために過りな力法 (電台・FAA・電子ケール・私殊体による個人情報 対入口音 ての他 適切な方法)
 提供を受ける者 :	
(大)	① マンション管理組合・ご家族様
	② 業務委託先(給水設備点検業者・建物修繕業者・駐車場施設保守業者・損害保険会社、調査会
	社、電気設備工事業者・清掃業者・その他の業務委託先等へ提供致します。)
	③ 本人から委託をうけた不動産仲介会社
	④ 警察・裁判所・医療機関・税務署その他法令で提供が容認されている者(特定個人情報を含む)
4. 個人情報の委託 (特定個人情報を含む)	家賃・管理費等の口座振替金融機関・口座振替代行会社
	弊社のコンピューターの保守委託会社
	弊社の賃貸管理・建物管理・マンション会計のシステムソフトウェア利用契約会社
	運送会社・廃棄業者
	個人情報の取扱いに関する契約 : 秘密保持契約締結済み
5. 個人情報に関するお問い合せ窓口	個人情報取扱いに関する各種お問い合わせ及びご相談に関しての窓口は下記のとおりです。
(特定個人情報を含む)	〒160-8411 東京都新宿区新宿五丁目8番1号 日神ビル
	日神管財株式会社 総務部 総務課
	TEL:03-5360-2082 FAX:03-5360-2045
	URL: https://www.nisshinkanzai.co.jp/company/contact_form.html
	*お問い合わせフォームのお問い合わせ項目はその他を選択して下さい。
	書面様式は、住所、氏名、電話番号、求める内容、目的をA4版程度の紙に記載して下さい。弊社へお
 開示対象個人情報の開示について	届け以外の住所へ返送が必要の場合には、運転免許証・健康保険証・等の身分証明書、代理人の方
個人情報の訂正・追加・削除等について	は代理権を証明する書状を添付して下さい。電話・FAX・電子メール・URL 等の場合には、弊社に登録
開示等を求める方法	されている本人情報と照合する方法により本人確認とさせていただきます。
用小寺で水切る万広	当社は、電磁的記録(PDF)を電子メールに添付して送信する方法又は書面の交付による方法で開示
	を行います。
	- こい。 いっ。 - 電磁的記録での開示を指定される場合はその旨ご指定のうえ、受信メールアドレスをお知らせくださ
	い。電磁的記録による開示を指定された場合であっても、当該方法による開示が困難である場合は、書
	「あった。
	一切の文字によるがなく開かいたとより。同、開かに当たらない当代がらの固合文は建構は、当代が送
	TM 9 るほぶの通知ガスとりいより。 開示を求める際の費用は1件 1,000 円です。郵送の場合切手を同封して下さい。
○ ★ L 杉田 L 桂却ナトニフェレッド 产地 フィット・	特別費用が必要な場合は事前連絡いたします。 敷みに対して限し連邦を提供されてことは任意です。
6. 本人が個人情報を与えることの任意性及び与え	弊社に対して個人情報を提供されることは任意です。
なかった場合に本人に生じる結果	しかしながら、ご記入頂けなかった項目の内容次第では、弊社から連絡を差し上げられない等の不利
	<u>益が生じる場合がございます。</u>
	2022 年 4 日 1 日 - 功訂

個人情報の取扱いに関するご説明

お客様の住所、氏名等の「個人情報」「特定個人情報」につきまして、その取扱い及び保護等について個人情報の保護に関する法律・行政手続における特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律の規定に基づき次のとおりご説明申し上げます。

(代表取締役 島田 克美 2. 個人情報の利用目的 弊社が保有するお客様の個人情報は、次の目的のために利用されます。 「行政手続における特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律」を番号法と言う。 「行政手続における特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律」を番号法と言う。 第社発行の広報誌等送付 ② 緊急等の連絡 ③ 弊社発行の広報誌等送付 ④ 弊社各種サービスのご案内(不動産の賃貸・流通の仲介、不動産の管理、不動産の売買・賃貸、不動産の参籍・改修工事・企画コンサルティング・その他付帯業務) ⑤ 特定個人情報では、番号法の定める各事項 ⑥ 業務の履行のため不明所有者確認・住所確認・連絡先確認等 ⑦ お問い合わせに対応するため 目的達成のために必要な範囲で弊社で取得している個人情報 目的:提供の手段又は方法: 提供を受ける者: ② 契約に定める業務を履行するため 目的達成のために必要な範囲で弊社で取得している個人情報 目的達成のために必要な範囲で弊社で取得している個人情報 目的達成のために必要な範囲で弊社で取得している個人情報 、		する法律の規定に基つき次のとおりご説明申し上げます。	
2. 個人情報の利用目的	1. 事業者の名称	日神管財株式会社(個人情報取扱事業者)	
 第社がお客様との間で締結した契約業務履行のため ② 繁社発行の広報誌等送付 ④ 弊社各種サービスのご案内(不動産の賃貸・流通の仲介、不動産の管理、不動産の売買・賃貸、不動産の修繕・改修工事・企画コンサルティング・その他付帯業務) ⑤ 特定個人情報の第三者への提供 目的: 提供する個人情報の項目: 提供の手段又は方法: 目的達成のために必要な範囲で弊社で取得している個人情報 対人口答 その他 提供を受ける者: (電話・FAX・電子メール・紙媒体による個人情報 対人口答 その他 養務委託先(給水設備点検業者・建物修繕業者・駐車場施設保守業者・損害保険会社、調査会社、電気設備工事業者・清掃業者・その他の業務委託先等へ提供致します。) ④ 集務委託先(給水設備点検業者・建物修繕業者・駐車場施設保守業者・損害保険会社、調査会社、電気設備工事業者・清掃業者・での他の業務委託先等へ提供致します。) ④ 生態・裁判所・医療機関・税務署その他法令で提供が容認されている者(特定個人情報を含む) ④ 生調を発している者(特定個人情報を含む) ④ 生調を持た、動産仲介会社 ④ 整察・裁判所・医療機関・心産振替代行会社 弊社のコンピューターの保守委託会社 弊社の口を振替金融機関・口座振替代行会社 弊社の買貸管理・建物管理・マンション会計のシステムソフトウェア利用契約会社 運送会社・廃棄業者 個人情報の取扱いに関する名種お問い合わせ及びご相談に関しての窓口は下記のとおりです。 下160-8411 東京都新宿区新宿五丁目8番1号 日神ビル 		代表取締役 島田 克美	
3. 個人情報の第三者への提供 目的 : 提供する個人情報の項目 : 提供の手段又は方法 : 目的達成のために必要な範囲で弊社で取得している個人情報 目的達成のために適切な方法 (電話・FAX・電子メール・紙媒体による個人情報 対人口答 その他適切な方法) 提供を受ける者 : ① マンション管理組合・ご家族様 ② 業務委託先 (給水設備点検業者・建物修繕業者・駐車場施設保守業者・損害保険会社、調査会社、電気設備工事業者・清掃業者・その他の業務委託先等へ提供致します。) 本人から委託をうけた不動産仲介会社 ④ 警察・裁判所・医療機関・税務署その他法令で提供が容認されている者(特定個人情報を含む) 4. 個人情報の委託 (特定個人情報を含む) な で理費等の口座振替金融機関・口座振替代行会社 弊社のコンピューターの保守委託会社 弊社の賃貸管理・建物管理・マンション会計のシステムソフトウェア利用契約会社 運送会社・廃棄業者 個人情報の取扱いに関する契約 : 秘密保持契約締結済み 5. 個人情報に関するお問い合せ窓口 (特定個人情報を含む) 個人情報取扱いに関する名種お問い合わせ及びご相談に関しての窓口は下記のとおりです。 〒160-8411 東京都新宿区新宿五丁目8番1号 日神ビル	「行政手続における特定の個人を識別するための	 サ社がお客様との間で締結した契約業務履行のため 緊急時の連絡 弊社発行の広報誌等送付 弊社各種サービスのご案内(不動産の賃貸・流通の仲介、不動産の管理、不動産の売買・賃貸、不動産の修繕・改修工事・企画コンサルティング・その他付帯業務) 特定個人情報では、番号法の定める各事項 業務の履行のため不明所有者確認・住所確認・連絡先確認等 	
提供する個人情報の項目: 提供の手段又は方法: 提供を受ける者: 提供を受ける者: (1) マンション管理組合・ご家族様 (2) 業務委託先(給水設備点検業者・建物修繕業者・駐車場施設保守業者・損害保険会社、調査会社、電気設備工事業者・清掃業者・その他の業務委託先等へ提供致します。) (3) 本人から委託をうけた不動産仲介会社 (4) 警察・裁判所・医療機関・税務署その他法令で提供が容認されている者(特定個人情報を含む) (4. 個人情報の委託(特定個人情報を含む) (5. 個人情報の取扱いに関する契約: 秘密保持契約締結済み (6) 極の取扱いに関する契約: 秘密保持契約締結済み (7) を関するお問い合せ窓口 (7) (特定個人情報を含む)		⑦ お問い合わせに対応するため	
弊社のコンピューターの保守委託会社 弊社の賃貸管理・建物管理・マンション会計のシステムソフトウェア利用契約会社 運送会社・廃棄業者 個人情報の取扱いに関する契約: 秘密保持契約締結済み 5. 個人情報に関するお問い合せ窓口 (特定個人情報を含む) 個人情報取扱いに関する各種お問い合わせ及びご相談に関しての窓口は下記のとおりです。 〒160-8411 東京都新宿区新宿五丁目8番1号 日神ビル	提供する個人情報の項目 : 提供の手段又は方法 :	目的達成のために必要な範囲で弊社で取得している個人情報 目的達成のために適切な方法 (電話・FAX・電子メール・紙媒体による個人情報 対人口答 その他 適切な方法) ① マンション管理組合 · ご家族様 ② 業務委託先 (給水設備点検業者・建物修繕業者・駐車場施設保守業者・損害保険会社、調査会 社、電気設備工事業者・清掃業者・その他の業務委託先等へ提供致します。) ③ 本人から委託をうけた不動産仲介会社	
(特定個人情報を含む) 〒160-8411 東京都新宿区新宿五丁目8番1号 日神ビル	4. 個人情報の委託 (特定個人情報を含む)	弊社のコンピューターの保守委託会社 弊社の賃貸管理・建物管理・マンション会計のシステムソフトウェア利用契約会社 運送会社・廃棄業者	
TEL:03-5360-2082 FAX:03-5360-2045 URL:https://www.nisshinkanzai.co.jp/company/contact_form.html * お問い合わせフォームのお問い合わせ項目はその他を選択して下さい。 書面様式は、住所、氏名、電話番号、求める内容、目的をA4版程度の紙に記載して下さい。弊社へお届け以外の住所へ返送が必要の場合には、運転免許証・健康保険証・等の身分証明書、代理人の方は代理権を証明する書状を添付して下さい。電話・FAX・電子メール・URL等の場合には、弊社に登録されている本人情報と照合する方法により本人確認とさせていただきます。当社は、電磁的記録(PDF)を電子メールに添付して送信する方法又は書面の交付による方法で開示を行います。電磁的記録での開示を指定される場合はその旨ご指定のうえ、受信メールアドレスをお知らせくださ	(特定個人情報を含む) 開示対象個人情報の開示について 個人情報の訂正・追加・削除等について	〒160-8411 東京都新宿区新宿五丁目8番1号 日神ビル 日神管財株式会社 総務部 総務課 TEL:03-5360-2082 FAX:03-5360-2045 URL:https://www.nisshinkanzai.co.jp/company/contact_form.html *お問い合わせフォームのお問い合わせ項目はその他を選択して下さい。書面様式は、住所、氏名、電話番号、求める内容、目的をA4版程度の紙に記載して下さい。弊社へお届け以外の住所へ返送が必要の場合には、運転免許証・健康保険証・等の身分証明書、代理人の方は代理権を証明する書状を添付して下さい。電話・FAX・電子メール・URL等の場合には、弊社に登録されている本人情報と照合する方法により本人確認とさせていただきます。当社は、電磁的記録(PDF)を電子メールに添付して送信する方法又は書面の交付による方法で開示を行います。電磁的記録での開示を指定される場合はその旨ご指定のうえ、受信メールアドレスをお知らせください。電磁的記録での開示を指定された場合であっても、当該方法による開示が困難である場合は、書面の交付による方法で開示いたします。尚、開示に当たらない当社からの回答又は連絡は、当社が選択する任意の通知方法で行います。	
6. 本人が個人情報を与えることの任意性及び与え なかった場合に本人に生じる結果		しかしながら、ご記入頂けなかった項目の内容次第では、弊社から連絡を差し上げられない等の不利	